

**कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.**(मल्टिस्टेट शेड्यूलड बँक)
जीवन कर समृद्ध!रजिस्टर्ड ऑफिस : 'कॉसमॉस टॉवर', पहिला मजला, प्लॉट नं. ६,
आयसीएस कॉलनी, युनिव्हर्सिटी रोड, गणेशखिंड, शिवाजीनगर, पुणे-४११ ००७.
पुणे ऑफिस फोन : ०२० - ६७०८५३०५**दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२**
आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ मधील रूल ८(६) व ६(२)च्या अटीनुसार
जंगम व स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव सूचना.

सर्व सामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार, भागीदार, जामीनदार व गहाणदार यांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेली जंगम व स्थावर मालमत्ते ही तारण धनकोकडे गहाण आहे, जिचा प्रत्यक्ष ताबा अधिकृत अधिकारी, दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि. यांनी घेतला आहे ती "जसे आहे जेथे आहे" "जे आहे जसे आहे" आणि "तेथे जे आहे" या तत्वावर दि. ०८.०४.२०२५ रोजी दु. १२.३० ते १.३० या वेळेत ५ मिनिटांच्या अमर्यादित मुदतवाढीसह विक्री करण्यात येणार आहे.

कर्जदार / संचालक / गहाणदार / जामिनदार यांचे नांव आणि शाखा	१३(२) मागणी नोटीस तपशिल		ताबा दिनांक	विक्री/ई-लिलाव तपशिल	
	दिनांक	मागणी नोटीस रक्कम		दिनांक	वेळ
१. मे. होळकर सोमनाथ मिल्क अँड अॅग्री प्रॉडक्ट्स प्रा.लि. पत्ता : गट नं. २२, सस्तेवाडी, मु.पोस्ट होळ, ता. बारामती, जि. पुणे-४१२३०६.	१०.०३.२०२२	₹ ६,८२,४६,७८०.०९ + पुढील व्याज आणि इतर चार्जेस	११.०७.२०२३	०८.०४.२०२५	दुपारी १२:३० वा.
२. श्री. होळकर सोमनाथ मधुकर पत्ता : लोहाराची होळ, बारामती-४१२३०६.	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन - १) गांव सस्तेवाडी, तालुका बारामती, जि. पुणे येथे स्थित, सदर जमीन त्यावरील बांधकाम म्हणजेच त्यावरील बांधण्यात येणारे / बांधण्यात आलेली फॅक्टरी बिल्डींग आणि इतर बिल्डींगमधील सर्वसामाईक भागाचे म्हणजेच गट नं. २२/२/१, क्षेत्रफळ १०५ आर ३८.४७ चौ.मी., गट नं. २२/२/२ मोकळ्या जागेचे क्षेत्रफळ १२आर ६२.८५ चौ.मी., गट नं. २२/२/३ सुविधेच्या जागेचे क्षेत्रफळ ६ आर २७.८० चौ.मी. आणि गट नं. २२/२/४ रस्त्याचे क्षेत्रफळ ८ आर ७०.८८ चौ.मी., (एकूण क्षेत्रफळ १एच ३३ आर म्हणजेच १३३०० चौ.मी.) आहे. गट नं. २२/२/१ ते २२/२/४ (जुना गट नं. २२ (भाग) च्या (दि. ०७/०३/२०१७ च्या नोंदणीकृत विक्री करारानुसार) चतुःसीमा : पूर्वेस : चोपदाज रस्ता, दक्षिणेस : गट नं. २३ (भाग), पश्चिमेस : गट नं. २३ (भाग), उत्तरेस : चोपदाज रस्ता गट नं. २३ पैकी				
३. श्री. होळकर राहुल सोमनाथ पत्ता : गीते चारी, होळ, बारामती-४१२३०६.					
४. श्री. जोशी वैभव उत्तमराव पत्ता : १०१, सुशील अपार्टमेंट्स, सीटीएस १२२/५ए आणि ४बी, प्लॉट नं. ८७/४ए, कृष्णा पथ, लॉ कॉलेज रोड, एरंडवणा, पुणे-४११००४.					
५. श्री. दळवी समीर हनुमान पत्ता : फ्लॅट नं. बी २०, भक्ती अपार्टमेंट, माणिक कॉलनी, तानाजी नगर, चिंचवड, पुणे-४११०३३.					
६. सौ. राजेभोसले हेमलता मेघराज पत्ता : फ्लॅट नं. ११, पारीजात, सारसबाग को-ऑप. सोसायटी, स.नं. २१६३/बी/३३, निलायम थिएटर जवळ, स्नेहनगर, सदाशिव पेठ, पुणे-४११०३०.					
७. श्री. ढलपे सुधीर प्रभाकर					
८. श्री. ढलपे दत्तात्रय प्रभाकर					
९. सौ. ढलपे विमल प्रभाकर					
१०. सौ. ढलपे स्वाती दत्तात्रय					
सर्व राहणार : राधाकृष्ण बंगला,					

जंगम मालमत्तेचे वर्णन -

१) फॅक्टरी, गट नं. २२, सस्तेवाडी, मु.पोस्ट होळ, ता. बारामती, जि. पुणे येथील दूध डेअरीसाठी वापरण्यात येणारी प्लॅन्ट अँड मशिनरी, (अधिकृत अधिकाऱ्यांकडे उपलब्ध असलेली तपशीलवार यादी.)

राखीव किंमत	बयाणा किंमत
₹ ८५८.०३ लाख (₹ आठ कोटी अठ्ठावन्न लाख तीन हजार फक्त)	₹ ८५.८० लाख (₹ पंच्याऐंशी लाख ऐंशी हजार फक्त)

अशोक टॉकीज रोड, वॉर्ड नं. ७, समता कॉलनी, ता. श्रीरामपूर, अहमदनगर-४१३७०९.

११. सौ. पळसे मनिषा सुनिल

पत्ता : बी/१०१, गोल्डन पार्क, एलबीएस रोड, नवनीत मोटर्स समोर, गोकुळ नगर, ठाणे-४००६०१.

१२. सौ. समसे रेणुका वैभव

पत्ता : एच १४०४, रवि इस्टेट, देवदयानगर, ठाणे-४००६०६.

शाखा : बारामती

टीप: १. मालमत्तेची पाहणी दि. ०५.०४.२०२५ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० दरम्यान करता येईल. २. ई-ऑक्शन संदर्भात अधिक माहितीसाठी अधिकृत अधिकाऱ्यांशी वर नमूद केलेल्या क्रमांकावर संपर्क साधावा. ३. बयाणा रक्कम (EMD) डिमांड ड्राफ्ट / आरटीजीएस / एनईएफटी द्वारे 'दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.' मध्ये ई-लिलाव ईएमडी खाते क्रमांक COS370219, IFSC Code: COSB00000090 दि. ०७.०४.२०२५ रोजी दु. ५.०० वाजेपर्यंत किंवा त्यापूर्वी जमा करता येईल.

सदरची ३० दिवसांची नोटीस नियम ८(६) आणि ६(२) एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अन्वये कर्जदार / संचालक / गहाणदार / जामिनदार यांना सुध्दा लागू आहे.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्ती बँकेच्या वेबसाइटवर <https://www.cosmosbank.com> व <https://cosmosbank.auctiontiger.net> येथे उपलब्ध आहे.

राजेश कदम

अधिकृत अधिकारी आणि सहाय्यक महाव्यवस्थापक
दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.

दिनांक : ०८/०३/२०२५

ठिकाण : पुणे